

СОГЛАШЕНИЕ

о передаче осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения поселений в отношении осуществления муниципального жилищного контроля

с. Каратузское

« 09 » 01.2023 год

Администрация Нижнекурятского сельсовета Каратузского района Красноярского края (далее именуемая - «администрация поселения»), в лице главы Нижнекурятского сельсовета Ломаевой Галины Владимировны, действующей на основании Устава муниципального образования «Нижнекурятский сельсовет» с одной стороны, и администрации Каратузского района, (далее именуемая - «администрация района»), в лице главы Каратузского района Тюнина Константина Алексеевича, действующего на основании Устава Муниципального образования «Каратузский район», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», руководствуясь пунктом 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Каратузского районного Совета депутатов от 13.12.2022 № 17-174 «О приёме части полномочий по решению вопросов местного значения поселений в отношении муниципального жилищного контроля на период 2023-2025 годы», решением Нижнекурятского сельского Совета депутатов от 02.12.2022 № 82-Р «О передаче Муниципальному образованию «Каратузский район» части полномочий по решению вопросов местного значения поселений в отношении осуществления муниципального жилищного контроля на период 2023-2025 годы» заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Предмет соглашения

1.1. В целях реализации Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 4 Закона Красноярского края от 07.02.2013 № 4-1047 « О муниципальном жилищном контроле и взаимодействии органа государственного жилищного контроля Красноярского края с органами муниципального жилищного контроля», администрация Нижнекурятского сельсовета передаёт, а администрация Каратузского района принимает в своё ведение и осуществляет часть полномочий по решению вопросов местного значения, перечисленные в п. 2.1.1. настоящего Соглашения.

1.2. Передача полномочий производится в целях оперативного и эффективного осуществления вопросов муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования « Каратузский район»

2. Права и обязанности сторон.

2.1. Поселение:

2.1.1. Администрация поселения передаёт, а администрация Каратузского района принимает на себя осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения поселений в отношении проведения муниципального жилищного контроля на 2023 - 2025 годы.

2.2. Муниципальный район:

2.2.1. Ответственными должностными лицами (муниципальными инспекторами) администрации Каратузского района, уполномоченными осуществлять муниципальный жилищный контроль, являются муниципальные служащие администрации района.

2.2.2. При осуществлении муниципального жилищного контроля муниципальные инспекторы обязаны:

1) своевременно и в полной мере исполнять предоставленные в соответствии с законодательством Российской Федерации полномочия по контролю и соблюдению физическими лицами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами, законами Красноярского края в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами;

2) соблюдать законодательство Российской Федерации, права и законные интересы физических лиц, проверка которых проводится;

3) проверку проводить на основании распоряжения Главы района о её проведении в соответствии с её назначением;

4) проверку проводить только во время исполнения служебных обязанностей, выездную проверку только при предъявлении служебных удостоверений, копии распоряжения Главы района.

5) не препятствовать физическому лицу, его уполномоченному представителю при проведении проверки и давать разъяснения по вопросам, относящимся к предмету проверки;

6) знакомить физическое лицо, его уполномоченного представителя, с результатами проверки;

7) учитывать при определении мер, принимаемых по фактам выявленных нарушений, соответствии указанных мер степени тяжести нарушений, их потенциальной опасности для жизни, здоровью людей, животных, окружающей среды, безопасности государства, опасности возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также не допускать необоснованного ограничения прав и законных интересов физического лица;

8) доказывать обоснованность своих действий при их обжаловании физическими лицами в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

9) не требовать от физического лица документы и иные сведения, представление которых не предусмотрено законодательством Российской Федерации;

10) соблюдать сроки проведения проверок установленные законодательством Российской Федерации.

3. Ответственность Сторон

3.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему соглашению стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.2. Администрация Каратузского района несёт ответственность за осуществление переданных ей полномочий в той мере, в какой эти полномочия были переданы сельсоветом.

4. Срок действия, основания и порядок прекращения действия Соглашения

4.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с 01.01.2023 года.

Настоящее Соглашение заключается на срок до 31.12.2025 года.

4.2. Действие настоящего Соглашения может быть прекращено досрочно:

4.2.1. По взаимному согласию Сторон.

4.2.2. В одностороннем порядке в случае:

1) изменения действующего законодательства Российской Федерации и (или) законодательства Красноярского края;

2) неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон своих обязательств в соответствии с настоящим Соглашением;

3) если осуществление полномочий становится невозможным, либо при сложившихся условиях эти полномочия могут быть наиболее эффективно осуществлены администрацией поселения самостоятельно.

4.3. Уведомление о расторжении настоящего Соглашения в одностороннем порядке направляется второй стороне не менее чем за месяц, при этом второй стороне возмещаются все расходы, связанные с досрочным расторжением соглашения.

5. Заключительные положения

5.1. Обо всех изменениях в адресах и реквизитах Стороны должны немедленно информировать друг друга.

5.2. Споры, связанные с исполнением настоящего Соглашения, разрешаются путем проведения переговоров или в судебном порядке.

5.3. Внесение изменений и дополнений в настоящее Соглашение осуществляется путём подписания Сторонами дополнительных соглашений, которые являются неотъемлемыми частями настоящего Соглашения с момента их подписания сторонами.

5.4. По вопросам, не урегулированным настоящим Соглашением, Стороны руководствуются действующим законодательством.

5.5. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

6. Реквизиты и подписи Сторон

**Администрация Нижнекуратского
сельсовета Каратузского района
Красноярского края:**

Юридический адрес: 662853
Красноярский край, Каратузский район
с. Нижние Кураыты, ул. Советская 69
ИНН 2419000644
КПП 241901001
ОГРН 1032400840251

**Администрация Каратузского района
Красноярского края**

Юридический адрес: 662850, Красноярский
край, Каратузский район, с. Каратузское,
ул. Советская, 21
ИНН 2419000796
КПП 241901001
ОГРН 1022400877509

Глава сельсовета:



Ломаева Г.В.

Глава Каратузского района



К.А. Тюнин